

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIUNA - SP

Termo de Referência 295/2026

Informações Básicas

Número do artefato	UASG	Editado por	Atualizado em
295/2026	986595-PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIUNA - SP	LUYN SON FELIPE DE MORAIS	09/06/2026 11:45 (v 0.4)
Status			
ASSINADO			

Outras informações

Categoria	Número da Contratação	Processo Administrativo
V - prestação de serviços, inclusive os técnico-profissionais especializados/Serviço continuado com dedicação exclusiva de mão de obra		1638

1. CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

TERMO DE REFERÊNCIA

1. CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

- 1.1. Contratação de empresa especializada na prestação de serviços integrados de engenharia de avaliações e logística leiloeira, compreendendo o levantamento, inventário técnico, vistoria com registro iconográfico, avaliação mercadológica, loteamento e organização de Leilão Público.
- 1.2. A Administração Municipal acumula bens móveis permanentes (veículos pesados, leves, maquinários agrícolas e equipamentos industriais) que, pelo decurso do tempo, obsolescência tecnológica, sinistros ou desgaste severo, tornaram-se inservíveis (ociosos, antieconômicos ou irre recuperáveis) para o serviço público.
- 1.3. O Município não dispõe de corpo técnico especializado em avaliação mercadológica de ativos degradados, infraestrutura de tecnologia da informação com criptografia e auditoria de lances em tempo real, nem de capilaridade publicitária para atrair compradores qualificados em âmbito nacional. A contratação externa é, portanto, a via que garante a legalidade, a ampla competitividade e a maximização do valor de arremate dos lotes.,

1.4. ESPECIFICAÇÃO DOS BENS:

- 1.4.1. Os bens estão relacionados abaixo, e serão vendidos no estado de conservação e condição em que se encontram, pressupondo-se que tenham sido previamente examinados pelo licitante não cabendo, pois, a respeito deles, qualquer reclamação posterior quanto às suas qualidades internas ou externas.
- 1.4.2. Para os lotes 2,3,10,11,12, 13, 18, 19,20,21,22 e 29, somente poderão participar do leilão e arrematá-los empresas devidamente credenciadas no DETRAN/SP, na forma da Lei Federal 12.977/14 e da Lei Estadual 15.276 /14, devendo, para tanto, apresentar comprovante do referido credenciamento, na forma da lei.

LOTE	PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	AVARIAS

1	23449	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO KOMBI, PLACAS DBA8327, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2006/2007, CHASSI Nº9BWGF07X47P009338,RENAVAN 906701813.	Motor fundido, cambio danificado e avarias em geral.
2	23528	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO PARATI 1.6, PLACAS DKI-6247, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2010/2010, CHASSI Nº9BWGB05W7AP090977, RENAVAM 00214829669. <b>SUCATA/ BAIXA PERMANENTE NO DETRAN Nº 57.146/2021</b>	
3	23419	VEÍCULO MARCA CHEVROLET GM, MODELO VECTRA SEDAN ELEGANCE, PLACAS DBA 8314, COR PRETA, COMBUSTIVEL ALCCOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO M2005/2006, CHASSI Nº 9BGAB69W06B167362, RENAVAM 00875762409. <b>SUCATA/BAIXA PERMANENTE NO DETRAN Nº</b>	
4	23445	VEÍCULO MARCA VOLSKWAGEN, MODELO SAVEIRO CARROCERIA ABERTA, PLACAS DBA8326, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2006/2007, CHASSI Nº 9BWEB05WX7P050909, RENAVAN 906701252.	Motor fundido, cambio danificado e avarias em geral.
5	40232	VEÍCULO MARCA MERCEDES BENZ SPRINTER F 313CDI, AMBULANCIA, COR BRANCA, PLACAS DKI6270, COMBUSTÍVEL DÍESEL, ANO DE FABRICAÇÃO 2010, CHASSI Nº BAC903662AE036814, RENAVAN 233561218.	Motor fundido, bomba injetora danificada e avarias em geral.
6	23418	VEÍCULO MARCA TOYOTA/COROLLA, MODELO XE118VVT, COR PRETA, PLACAS DBA8328, COMBUSTÍVEL GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2006/2007, CHASSI Nº 9BR53ZEC278658654, RENAVAN 00899144225	Motor, cambio, cabeçote e avarias em geral.
7	23455	VEÍCULO CAMINHÃO, MARCA VOLKSWAGEN, MODELO 16170 BT, PLACAS CDZ0078, 16TON/5880CC, MECANICA OPERACINAL, COMBUSTÍVEL DÍESEL, EQUIPADO COM POLY GUINDASTE, COR BRANCA, ANO DE FABRICAÇÃO 1998/1998, CHASSI Nº 9BWYTAGF4WRB03770, RENAVAN 698384300.	Poliguindaste danificado, motor fundido, cambio danificado e avarias em geral.
8	23482	VEÍCULO MARCA PEUGEOT PART REVES AMB, 5L/1587CC, CAMIONETA AMBULANCIA, PLACAS CUJ0877, COR BRANCA, ANO DE FABRICAÇÃO 2018/2019, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, CHASSI Nº 8AEGCNFN8KG5115487, RENAVAN 01177425081.	Motor fundido, fora do carro, sem cabeçote de motor, cambio danificado e avarias em geral.
9	23489	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO PARATI 1.6 5L/1596CC, COR BRANCA, PLACAS DKI6245, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2010/2010, CHASSI Nº 9BWGB05WXAP101261, RENAVAN 214833178.	Sem motor, sem cambio e avarias em geral.
10	30644	VEÍCULO MARCA VOLSKSWAGEN, MODELO KOMBI LOTAÇÃO, PLACAS DMN 1854, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL FLEX, ANO DE FABRICAÇÃO 2008, CHASSI Nº 9BWGF07X48P024200 RENAVAM 00971173982 - <b>SUCATA/BAIXA PERMANENTE DETRAN Nº 30.511/2021</b>	
11	14779	VEÍCULO MARCA VOLSKSWAGEN, MODELO KOMBI LOTAÇÃO, PLACAS CDZ 0105, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2002, CHASSI Nº 9BWGB07X02P011348 RENAVAM 00784119910. <b>SUCATA /BAIXA PERMANENTE DETRAN Nº 30.495/2021</b>	

12	14806	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO KOMBI, PLACAS DBA 7463, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2003, CHASSI Nº 9BWGB07X53P014148 RENAVAM 008066235152, - <b>SUCATA/BAIXA PERMANENTE DETRAN Nº 30.513/2021</b>	
13	14790	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO GOL ESPECIAL, PLACAS CDZ 0124, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2002, CHASSI Nº 9BWCA05Y02T167149 RENAVAM 00784337039 - <b>SUCATA/BAIXA PERMANENTE DETRAN Nº 30.499/2021</b>	
14	23399	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO KOMBI, PLACAS DBA-8285, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2004/2004, CHASSI Nº 9BWGB07X34P005420, RENAVAM 825343976.	Motor fundido, cambio danificado e avarias em geral.
15	23443	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO SANTANA 2.0 5L 1985CC, PLACAS CDZ0B08, COR PRETA, COMBUSTÍVEL GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2002/2002, CHASSI Nº 9BWA03XX2P012347, RENAVAM 00781739594.	Motor fundido, cambio danificado e avarias em geral.
16	23444	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO SAVEIRO CARROCERIA ABERTA, COR BRANCA, PLACAS DBA8298, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2005/2005, CHASSI Nº 9BWEB05X45P115095, RENAVAM 857596365.	Motor fundido, cambio danificado e avarias em geral.
17	23476	VEÍCULO MARCA RENAULT MASTER FUR L1H1, AMBULANCIA, COR BRANCA, PLACAS DUI4082, ANO DE FABRICAÇÃO 2018/2019, COMBUSTÍVEL DÍSEL, CHASSI Nº 93YMAFEXAKJ668627, RENAVAM 0179874703.	Frente batida, danificou motor, cambio danificado e avarias em geral.
18	23514	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO GOL 1.0, PLACAS DMN1856, COR BRANCO, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2008/2008, CHASSI Nº 9BWCA05W98T192669, RENAVAM 956274323- <b>SUCATA /BAIXA PERMANENTE DETRAN Nº 39.582/2024.</b>	
19	23490	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO PARATI 1.6, PLACAS DKI6246, COR BRANCO, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2010 /2010, CHASSI Nº 9BWGB05W1AP100404, RENAVAM 214831477.- <b>SUCATA /BAIXA PERMANENTE DETRAN Nº 39.922/2024</b>	
20	23422	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO GOL SPECIAL 1.0, PLACAS DBA7461, COR BRANCO, COMBUSTÍVEL GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2003/2003, CHASSI Nº 9BWCA05Y13T191283, RENAVAM 806239700.- <b>SUCATA /BAIXA PERMANENTE DETRAN Nº 39.584/2024</b>	
21	23523	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO GOL SPECIAL 1.0, PLACAS CDZ 0112, COR BRANCO, COMBUSTÍVEL GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2001 /2001, CHASSI Nº 9BWCA05Y61T223593, RENAVAM 763390194.- <b>SUCATA/BAIXA PERMANENTE DETRAN Nº 39.586/2024</b>	
22	23507	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO PARATI 1.6, PLACAS DKI6248, COR BRANCO, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2010 /2010, CHASSI Nº 9BWGB05W9AP101591, RENAVAM 227192117.- <b>SUCATA /BAIXA PERMANENTE DETRAN Nº 39.589/2024</b>	

23	23396	VEÍCULO MARCA IVECO,MODELO DAILY 7013CC,EQUIPADO COM BAÚ DE ALUMINIO DE 3/4,PLACAS DMN1831,COR BRANCO,COMBUSTÍVEL DÍESEL, ANO DE FABRICAÇÃO 2007/2007,CHASSI Nº 932C6690178327798,RENAVAM 922820260.	Motor fundido, cambio danificado e avarias em geral.
24	50956	EQUIPAMENTO MOTONIVELADORA TIPO PATROL,MARCA MAXXOR, MODELO MX170H,MOTOR CUMMINS,COR AMARELO,COMBUSTÍVEL DÍESEL, ANO DE FABRICAÇÃO 2012/2012,CHASSI Nº 16531580.	Motor fundido, torque danificado, sem bateria,sem pneus e avarias em geral.
25	14917	TRATOR , MARCA MASSEY FERGUNSON,MODELO 250X,COR VRMELHO,ANO DE FABRICAÇÃO 2001,Nº DE SÉRIE 250054593,COMBUSTÍVEL DÍESEL.	Motor fundido, cambio danificado, não levanta o engate traseiro e avarias em geral.
26	14934	TRATOR MARCA NEW HOLLAND, MODELO TL75, COR AZUL, ANO DE FABRICAÇÃO 2001,COMBUSTÍVEL DÍESEL,Nº DE SÉRIE H010663.	Motor fundido, cambio danificado, defeito tomada de força, junção de cambio com motor e avarias em geral.
27	72134	RESERVATÓRIO DE AR COMPRIMIDO, MARCA CHIAPERINI, COM CAPACIDADE DE 200 LTS,MODELO RPH 200LAP,Nº SÉRIE OD000834, SEGURANÇA INMETRO 002533/2018.SEM CABEÇOTE.	Ótimo estado de conservação sem cabeçote.
28		RESERVATÓRIO DE AR COMPRIMIDO, MARCA SCHULZ,COM CAPACIDADE DE 300 LTS SEGURANÇA INMETRO 002533/2018.SEM CABEÇOTE.	Ótimo estado de conservação, sem cabeçote.
29	14833	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO KOMBI, PLACAS DBA- 8312, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL FLEX, ANO DE FABRICAÇÃO 2005/2006, CHASSI Nº 9BWGB07X36P001368, RENAVAL 00865870608. <b>SUCATA/BAIXA PERMANENTE DE TRAN Nº</b>	
30	23375	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO GOL 1.0,PLACAS DBA8C87,COR BRANCA,COMBUSTÍVEL GASOLINA,ANO DE FABRICAÇÃO 2005/2005,CHASSI Nº 9BWCA05XX5P100577,RENAVAM 850044405.	Motor fundido, cambio danificado, sem cabeçote e avarias em geral.
31		MOTOR ESTACIONÁRIO, MARCA BRIGGS STRATTON, DE 13,5 HP 420CC, Nº DE SÉRIE 409047495,PART.25T2370351H1.	Motor fundido, somente o motor, sem acessórios.
32	021362	TORNO MECANICO, MARCA ROMI, COM SISTEMA MOTRIZ POR CORREIAS, COMPRIMENTO 2,5 MTS.	Com avarias em geral.
33	021046	MAQUINA DE PICAR GALHOS, MARCA BEARCAT,MODELO 74824-E.COM ACIONAMENTO ELÉTRICO.	Máquina,com avarias em geral.
34	021047	TANQUE DE 600 LTS PARA TRATOR,MARCA JACTO,PARA IRRIGAÇÃO,COM SUPORTE DE FIXAÇÃO.	Em bom estado de conservação.

35	23464	PÁ CARREGADEIRA MARCA CASE,MODELO W20E ANO DE FABRICAÇÃO 2001,COR AMARELA,CHASSI Nº 0042557	Diferencial eixo dianteiro danificado, não foi aberto para expor o defeito ‘ e avarias em geral.
36	23429	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO SAVEIRO CS SI CARROCERIA ABERTA,COR BRANCA,PLACAS FTA2797,COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO 2014/2015,CHASSI 9BWKBB45U7FP006258,RENAVAN 01005606916.	Motor e cambio normal,e avarias em geral
37	23478	VEÍCULO MARCA MERCEDES BENZ,AMBULANCIA,MODELO I/MB 15 SPRINTER 7 LUGARES 146 CV,ANO DE FABRICAÇÃO 2012/2013,COR BRANCA, COMBUSTÍVEL DÍSEL,PLACAS DJP9H04,CHASSI 8AC906633DE073512, RENA VAN 00569986044.	Cabeçote do motor danificado e avarias em geral
38	23480	VEÍCULO MARCA PEUGEOT/ PARTNER,AMBULANCIA,MODELO I/PEUGEOT PART REVES,ANO DE FABRICAÇÃO 2018/2019,COR BRANCA,COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA,PLACAS BYQ9259,CHASSI 8AEGCNFN8KG511844, RENA VAN 01177422252	Motor fundido, batida e avarias em geral
39	23508	VEÍCULO MARCA RENALT/ CLIO,CARRO,MODELO 5 LUGARES EXP1016VH 0999CC,ANO DE FABRICAÇÃO 2015/2016,COR BRANCA,COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA,PLACAS FIK4910,CHASSI 8A1BB8215GL902361,RENAVAN 01060693752.	Motor fundido e avarias em geral
40	23492	VEÍCULO MARCA RENALT/CLIO,CARRO,MODELO 5 LUGARES EXP1016VH0999CC,ANO DE FABRICAÇÃO 2016/2016,COR BRANCA, COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA,PLACAS FKG5141,CHASSI 8A1BB8215GL387992,RENAVAN 01090799168.	Válvula de rotação do cabeçote e avarias em geral
41	23531	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN GOL,MODELO 5 LUGARES MOTOR 1.0 0999CC,ANO DE FABRICAÇÃO 2006/2006,COR BRANCA,COMBUSTÍVEL GASOLINA,PLACAS DBA8316,CHASSI 9BWCA05W86T184995,RENAVAN 888315171.	avarias em geral
42	23470	VEÍCULO MARCA VOLKSWAGEN GOL,MODELO 5 LUGARES MOTOR 1.0 GIV 0999CC, ANO DE FABRICAÇÃO 2008/2009,COR BRANCA,COMBUSTÍVEL ALCOOL/GASOLINA, PLACAS DMN 1842,CHASSI 9BWAA05W99P063591,RENAVAN 978276540.	avarias em geral
43		VEÍCULO MARCA FORD,MODELO F4000G,CAPACIDADE 90T,3920CC,COR BRANCA, PLACAS DBA8324,COMBUSTÍVEL DIESEL,ANO DE FABRICAÇÃO 2005/2006, EQUIPADO COM LANÇA E CESTO AÉREO POR SISTEMA HIDRÁULICO PARA CONSÊRTO DE BRAÇOS E LUMINÁRIAS DE POSTES DE ILUMINAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS,CHASSI 9BFLF47906B027905,RENAVAN 884317269.	
44		TRATOR MARCA HUSQVARNA,MODELO LT1597, ANO DE FABRICAÇÃO 2012,Nº SÉRIE 101612A001902,PRODUTO Nº 960410050,COR LARANJA.	

--	--	--	--

## 2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1. A Administração Municipal de Jaguariúna/SP possui um estoque de bens móveis (veículos, máquinas e sucatas) que, devido ao esgotamento de sua vida útil, avarias severas ou obsolescência, tornaram-se onerosos à municipalidade.

2.2. O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual [ANO], conforme detalhamento a seguir:

1. ID PCA no PNCP: 46410866000171-0-000001/2026;
2. Data de publicação no PNCP: 17/12/2024;
3. Id do item no PCA: 112;
4. DFD: 406

## 3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO

O ciclo de vida da contratação compreende o conjunto de fases necessárias para planejar, executar, encerrar e avaliar os resultados dos serviços especializados de apoio ao leilão público, garantindo a eficiência do gasto público do início ao fim do processo. A solução está estruturada nas seguintes etapas consecutivas:

### 3.1. Fase 1: Planejamento, Levantamento e Engenharia de Avaliações (Início do Ciclo)

- **Inventário Técnico e Mobilização:** A contratada realizará o levantamento *in loco* no pátio da Secretaria Municipal de Obras e Serviços para identificar cada um dos bens móveis inservíveis listados.
- **Registro Iconográfico e Diagnóstico:** Produção de relatórios técnicos individuais de identificação com fotografias nítidas de cada lote, detalhando o estado de conservação, avarias estruturais e mecânicas, com foco na captação legível de chassis e motores de veículos.
- **Saneamento Jurídico e Cadastral:** Consulta e levantamento minucioso junto ao DETRAN/SP de eventuais restrições judiciais, administrativas ou débitos incidentes sobre os veículos, separando-os adequadamente entre lotes de circulação e lotes de sucata com baixa permanente.

### 3.2. Fase 2: Promoção, Marketing e Execução Operacional (Meio do Ciclo)

- **Ambiente Tecnológico Segurado:** Disponibilização e customização de plataforma web (site eletrônico especializado) auditável, homologada e segura para receber o processamento do leilão em modalidade virtual.
- **Plano de Comunicação e Prospecção:** Desenvolvimento de campanhas de marketing direcionadas (canais *on-line* e *off-line*), focando no público-alvo (empresas credenciadas de desmonte para os lotes de sucata e compradores gerais para os demais bens), ampliando a concorrência.
- **Apoio ao Leiloeiro Administrativo:** Fornecimento de suporte técnico de TI e operacional contínuo ao servidor designado pela Prefeitura para atuar como Leiloeiro Administrativo durante a sessão de lances.

### 3.3. Fase 3: Encerramento, Prestação de Contas e Faturamento (Fim do Ciclo Corrente)

- **Auditoria de Lances e Atas:** Consolidação das propostas, lances, emissão da ata de encerramento do leilão e relatórios analíticos de arrematação por lote para homologação da autoridade competente.
- **Prestação de Contas:** Emissão do relatório final e disponibilização das guias e comprovantes para o recolhimento dos valores arrecadados ao erário.
- **Adimplemento Contratual:** Emissão da nota fiscal pela contratada com pagamento condicionado à conferência técnica e ateste da fiscalização do contrato, no prazo de até 15 dias após o encerramento do leilão.

### 3.4. Fase 4: Destinação Final e Efeitos Pós-Contratuais (Sustentabilidade do Ciclo)

- **Logística de Retirada e Liberação:** Coordenação do fluxo de agendamento e entrega dos lotes aos arrematantes no local designado, mediante controle estrito de documentação e cumprimento do prazo de até 72 horas úteis.
- **Gestão de Passivos e Penalidades:** Aplicação de mecanismos de controle para mitigar o abandono de bens, por meio da cobrança da multa diária de R\$ 100,00 ou reversão automática ao patrimônio em caso de descumprimento do prazo.
- **Higienização Patrimonial Completa:** Baixa contábil e patrimonial definitiva dos bens desfeitos no sistema municipal, encerrando o ciclo de vida útil daqueles ativos dentro da Administração Pública e cessando definitivamente os custos públicos de armazenamento e guarda.

## 4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

### 4.1. Requisitos de Qualificação Técnica

- **Capacidade Técnico-Operacional:** Comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, mediante a apresentação de certidões ou atestados de capacidade técnica, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, que comprovem a execução anterior de serviços integrados de organização, inventário técnico e suporte logístico/tecnológico para a realização de leilões eletrônicos públicos ou privados.
- **Disponibilidade de Plataforma Homologada:** Apresentação de declaração de propriedade ou direito de uso de plataforma /site web especializado em leilões eletrônicos (*on-line*), demonstrando que o ambiente virtual possui criptografia de dados, histórico auditável de lances, estabilidade de conexão e capacidade de processamento integral do certame com segurança tecnológica.

### 4.2. Requisitos de Regularidade Fiscal, Social e Trabalhista (Art. 68)

- **Regularidade Fiscal:** Prova de inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) e regularidade perante as Fazendas Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede do licitante.
- **Regularidade Social e Trabalhista:** Apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT) e de regularidade de situação perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), bem como cumprimento do disposto no inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal (proibição de trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de dezoito e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz).

### 4.3. Requisitos de Conformidade Operacional e Logística

- **Cumprimento do Cronograma Local:** A contratada deverá comprovar capacidade de mobilização de equipe técnica para a execução das atividades de levantamento, inventário *in loco* e emissão de laudos com imagens diretamente no pátio da Secretaria Municipal de Obras e Serviços em Jaguariúna/SP.
- **Segurança na Integração de Dados:** Capacidade de realizar pesquisa cadastral e levantamento de restrições de veículos junto ao DETRAN/SP de maneira ágil, assegurando o saneamento jurídico prévio dos lotes que irão a leilão.

- **Suporte Direto:** Obrigatoriedade de fornecer assessoria e suporte técnico e operacional em tempo real ao Leiloeiro Administrativo designado pelo Município durante toda a sessão virtual de lances, garantindo a estabilidade das operações.

#### 4.4. Critérios de Sustentabilidade e Conformidade Legal Especial

- **Aderência à Legislação de Desmonte (Sucatas):** A contratada deverá estruturar as ferramentas de triagem e cadastramento de sua plataforma para cumprir estritamente as diretrizes da Lei Federal nº 12.977/14 e da Lei Estadual nº 15.276/14, bloqueando a possibilidade de lances para os lotes classificados como "Sucata com Baixa Permanente no DETRAN" (Lotes 2, 3, 10, 11, 12, 13, 18, 19, 20, 21, 22 e 29) por parte de proponentes que não estejam devidamente credenciados perante o DETRAN/SP.

### 5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

O serviço será prestado sob o regime de **execução indireta** e ocorrerá de forma híbrida: as etapas físicas e logísticas serão realizadas no pátio da Secretaria de Obras de Jaguariúna/SP, enquanto a divulgação e a sessão de lances ocorrerão em **ambiente virtual seguro** fornecido pela contratada.

### 6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

6.1. contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e o Contratado devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar o preposto da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.6. O Contratado designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto Contratado.

#### Rotinas de Fiscalização

6.9. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos.

#### Fiscalização Técnica

6.10. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração.

6.11. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

6.12. Identificada qualquer inexistência ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção.

6.13. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.



6.14. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.

6.15. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual.

6.16. A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade do Contratado, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica corresponsabilidade do Contratante ou de seus agentes, gestores e fiscais, de conformidade.

6.17. As disposições previstas neste Termo de Referência não excluem o disposto no Anexo VIII da Instrução Normativa SEGES/MP nº 05, de 2017, aplicável no que for pertinente à contratação, por força da Instrução Normativa Seges/ME nº 98, de 26 de dezembro de 2022.

### **Fiscalização Administrativa**

6.18. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.

6.19. Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência.

### **Gestor do Contrato**

6.20. Cabe ao gestor do contrato:

6.20.1. coordenar a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.

6.20.2. acompanhar os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

6.20.3. acompanhar a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotar os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

6.20.4. emitir documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo Contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

6.20.5. tomar providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

6.20.6. elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

6.20.7. enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, com a indicação expressa de que o valor da Nota Fiscal emitida pela contratada confere com o valor dimensionado pela fiscalização e gestão no recebimento definitivo do serviço.

## 7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

7.1. A medição do serviço será realizada de forma **única**, tendo como fato gerador a conclusão integral do leilão eletrônico e a entrega de todas as obrigações acessórias pactuadas.

7.2. O pagamento será feito em até 30 (trinta) dias, contados a partir da entrega da prestação de contas e da nota fiscal aprovada pela fiscalização.

## 8. INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

8.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o Contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

8.2. Serão aplicadas ao Contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

8.2.1. Advertência, quando o Contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

8.2.2. Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

8.2.3. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave.

## 9. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E REGIME DE EXECUÇÃO

### 9.1. Forma de Seleção e Modalidade de Licitação

- **Procedimento Selecionado:** A seleção do fornecedor será realizada por meio de **Dispensa Eletrônica**, com ampla publicidade e processamento operacional conduzido por meio do sistema unificado **Compras.gov.br**.
- **Justificativa da Modalidade:** O uso da dispensa ampara-se no Art. 6º, XLI, e Art. 29 da Lei nº 14.133/2021, uma vez que o objeto da contratação caracteriza-se como um serviço comum, cujos padrões de desempenho, qualidade e logística leiloeira são rotineiros e podem ser objetivamente definidos pelo mercado por meio de especificações usuais.

### 9.2. Critério de Julgamento das Propostas

- **Critério Adotado:** O critério de julgamento das propostas será o de **Menor Preço Global**.

- **Dinâmica de Disputa:** A fase competitiva de lances adotará o modo de disputa **aberto** (ou **aberto e fechado**, conforme estratégia de edital), onde os licitantes apresentarão seus lances públicos e sucessivos baseados no valor total fixo cotado para a realização integral do leilão.
- **Desclassificação:** Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços manifestamente inexequíveis ou que permanecerem acima do orçamento máximo fixado pela Administração Municipal de Jaguariúna.

## 10. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor de referência estimado para a execução integral e perfeita de todas as etapas do objeto (levantamento, laudos, plataforma eletrônica, marketing e apoio logístico) perfaz o montante fixo de **R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)** por leilão realizado.

## 11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Declara-se que a despesa decorrente da presente contratação encontra-se devidamente respaldada com a devida dotação orçamentária, atendendo aos requisitos de responsabilidade fiscal, conforme os dados extraídos do documento oficial de solicitação:

- **Ficha:** 474/2026
- **Dotação / Classificação Funcional-Programática:** 02.12.01.15.452.2032.2060.3.3.90.39.00
- **Descrição da Ação/Programa:** GESTÃO DE PRAÇAS, PARQUES, JARDINS, INSTALAÇÕES E SERVIÇOS PÚBLICOS
- **Fonte de Recurso:** 1 - Tesouro
- **Código de Aplicação:** 110.0000 - GERAL

## 12. DISPOSIÇÕES FINAIS

12.1. As informações contidas neste Termo de Referência não são classificadas como sigilosas.

Jaguariúna, aos 2 de junho de 2.026

---

SANDOVAL DE PAULA LEITE NETO

## 13. ANEXO I Regras aplicáveis ao instrumento substitutivo ao contrato (Contratações de pequeno valor - art. 95, inciso I, da Lei n. 14.133/2021, Orientação Normativa nº 84, de 17 de maio de 2024)

N/A

## 14. ANEXO II TERMO DE CIÊNCIA E CONCORDÂNCIA

N/A

## 15. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

### SANDOVAL DE PAULA LEITE NETO

Responsável pela contratação direta



*Assinou eletronicamente em 09/06/2026 às 11:45:18.*

### ANDRE BLANCO SILVERIO

Membro da comissão de contratação



*Assinou eletronicamente em 08/06/2026 às 13:02:05.*

### LUYNSON FELIPE DE MORAIS

Membro da comissão de contratação



*Assinou eletronicamente em 08/06/2026 às 13:00:11.*

### RENATO MACHADO

Diretor de Departamento



*Assinou eletronicamente em 08/06/2026 às 16:25:36.*

